

DEPARTEMENT DE LA REUNION
VILLE DU PORT



Nombre de conseillers
en exercice : 39

Quorum : 20

A l'ouverture de la séance

Nombre de présents : 24
Nombre de représentés : 07

Mise en discussion du rapport

Nombre de présents : 25
Nombre de représentés : 07
Nombre de votants : 32

OBJET

Affaire n° 2025-179

**LISTE DES ACTES PRIS PAR LE
POUVOIR ADJUDICATEUR
EN VERTU DE SA DÉLÉGATION**

NOTA : le Maire certifie que :

- la convocation du conseil municipal
a été faite et affichée le 27 octobre
2025.

- la liste des délibérations a été
affichée à la porte de la mairie et
publiée le 5 novembre 2025.

LE MAIRE



Olivier HOARAU

**EXTRAIT DU PROCÈS VERBAL
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du mardi 4 novembre 2025

L'AN DEUX MILLE VINGT CINQ, le mardi 4
novembre, le conseil municipal du Port s'est réuni à l'hôtel
de ville, après convocation légale sous la présidence de
M. Olivier Hoarau, Maire.

Secrétaire de séance : Mme Annick Le Toullec.

Étaient présents : M. Olivier Hoarau Maire, Mme Annick
Le Toullec 1^{ère} adjointe, M. Armand Mouniata 2^{ème} adjoint,
Mme Jasmine Béton 3^{ème} adjointe, M. Wilfrid Cerveaux
6^{ème} adjoint, M. Mihidoiri Ali 8^{ème} adjoint, M. Guy Pernic
10^{ème} adjoint, Mme Catherine Gossard 11^{ème} adjointe, M.
Jean-Paul Babef, M. Franck Jacques Antoine, M. Henry
Hippolyte M. Jean-Max Nagès, Mme Claudette Clain
Maillot, M. Fayzal Ahmed Vali, Mme Danila Bègue, Mme
Brigitte Cadet, M. Zakaria Ali, M. Jean-Claude Adois,
Mme Sophie Tsiavia, Mme Véronique Bassonville, Mme
Honorine Lavielle, Mme Barbara Saminadin, Mme
Aurélien Testan et M. Sergio Erapa.

Absents représentés : M. Bernard Robert 4^{ème} adjoint par
M. Guy Pernic, Mme Karine Mounien 5^{ème} adjointe par
Mme Honorine Lavielle, Mme Mémouna Patel 7^{ème}
adjointe par M. Henry Hippolyte, M. Alain Iafar par M.
Jean-Paul Babef, Mme Garicia Latra Abélard par Mme
Véronique Bassonville, M. Didier Amachalla par M. Jean-
Claude Adois et Mme Pamela Trécasce par Mme Sophie
Tsiavia.

Arrivée(s) en cours de séance : Mme Bibi-Fatima Anli
9^{ème} adjointe, à 17h16 (affaire n° 2025-169).

Départ(s) en cours de séance : Néant.

Absents excusés : Mme Annie Mourgay.

Absents : M. Patrice Payet, Mme Gilda Bréda, Mme
Firose Gador, M. Bertrand Fruteau, Mme Valérie Auber et
Mme Patricia Fimar.

Affaire n° 2025-179

LISTE DES ACTES PRIS PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR EN VERTU DE SA DÉLÉGATION

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales notamment son article L.2122-22 ;

Vu la délibération n° 2020-026 du 2 juin 2020 autorisant le Maire à prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement de tous les marchés et des accords-cadres selon les modalités prévues dans le cadre des marchés passés selon la procédure adaptée ainsi que toute décision concernant leurs avenants lorsque les crédits sont inscrits au budget ;

Vu le rapport présenté en séance ;

Considérant l'avis favorable de la commission « Finances et Affaires Générales » réunie le 22 octobre 2025 ;

PREND ACTE

Article Unique : de la liste des marchés et des avenants passés du 1^{er} juillet au 1^{er} octobre 2025.

POUR EXTRAIT CONFORME
LE MAIRE



Olivier HOARAU

LISTE DES ACTES PRIS PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR EN VERTU DE SA DÉLÉGATION

Le présent rapport a pour objet la présentation des actes pris par le pouvoir adjudicateur en vertu de sa délégation.

En application de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Maire s'est vu confier, par délibération n°2020-026 du Conseil municipal du 02 juin 2020, une délégation pour prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres de fournitures, services et travaux quel que soit le montant, ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget.

Il est demandé au conseil municipal de prendre acte de la liste des marchés et des avenants passés du 1^{er} juillet au 1^{er} octobre 2025.

PROCÉDURES FORMALISÉES ET ADAPTÉES

OBJET	TITULAIRE	DATE DE NOTIFICATION	MONTANT	
Travaux d’amélioration du confort thermique et visuel de la salle de compétition du complexe sportif municipal de la ville de Le Port				
Lot 1 : charpente/couverture/bardage	CMOI	04/07/2025	404 500,00 € HT	
Lot 2 : étanchéité	SARL ETC		70 125,00 € HT	
Lot 3 : métallerie	CMOI		141 800,00 € HT	
Lot 4 : menuiserie	SARL ALU EST		418 430,00 € HT	
Lot 6 : peinture	RINGUIN SARL		9 972,00 € HT	
Lot 7 : électricité/ventilation	SARL TEGIS		112 000,00 € HT	
Maintenance des ascenseurs de la médiathèque Benoîte BOULARD, du complexe Olivier MANES et de l’Hôtel de Ville	CEGELEC	17/07/2025	Maintenance préventive	Maintenance corrective
			4 575,00 € HT	20 000,00 € HT
Mission de maitrise d’œuvre pour la réhabilitation du cinéma Casino Procédure avec négociation	Groupement Laurent PERRIN Architecte/ SAS ESPRIT DU LIEU/ INTEGRALE INGENIERIE/ IMAGEEN/ MIRANVILLE PILOTAGE COORDINATION/ ASCJ	28/07/2025	254 900,00 € HT	
Mission de maitrise d’œuvre pour la réhabilitation de la bibliothèque de la Rivière des Galets	Groupement ENDEMIK Architecte/DARWIN CONCEPT/Atelier WE/AUDITORI HOME/OXALIS QUI PLUS EST	30/07/2025	306 700,00 € HT	
Travaux de réhabilitation de trois terrains de Padel – Complexe Sportif Lambrakis	BOURBON EQUIPEMENTS COLLECTIVITE	07/08/2025	225 452,00 € HT	

Entretien des réseaux d'assainissement sur le territoire de la Commune de Le Port			Montant maximum sur la durée totale de l'accord-cadre
Lot 1 : entretien dans les sites communaux	SERVID	16/09/2025	80 000,00 € HT
Lot 2 : entretien des réseaux publics d'eaux pluviales	OUEST SEPTIQUE		400 000,00 € HT
Création d'un dispositif de vidéo-protection sur le territoire de la Commune de Le Port	ARGOS OI/ TESTONI REUNION	22/09/2025	Montant maximum sur la durée totale de l'accord-cadre 4 500 000,00 € HT
Prestations d'accompagnement et de formation dans le cadre de la mise en œuvre du dispositif « LépassClés » 2025	CAB EXPERT AUSTRALE FORMATION	22/09/2025	Montant maximum sur la durée totale de l'accord-cadre 200 000,00 € HT
Accord-cadre multi-attributaires de travaux d'aménagement, de réhabilitation, d'extension, de maintenance et de mise aux normes des bâtiments communaux			Montant maximum sur la durée totale de l'accord-cadre
Lot 2 : gros œuvre, charpente, couverture, second œuvre	RCR KD ENTREPRISE METALLERIE DU NORD RENOV 786	01/10/2025 30/09/2025 30/09/2025 30/09/2025	4 000 000,00 € HT
Lot 3 : étanchéité, peinture	KD ENTREPRISE CG LOC BTP RGS SOPEBAT	30/09/2025 30/09/2025 30/09/2025 30/09/2025	2 000 000,00 € HT
Lot 4 : électricité	JM PARASSOURAMIN SOGETREL ANDRE SAUGER NORMELEC	01/10/2025 30/09/2025 30/09/2025 01/10/2025	2 000 000,00 € HT
Lot 5 : plomberie	STSO KD ENTREPRISE HERVE THERMIQUE SOGB	30/09/2025 30/09/2025 01/10/2025 30/09/2025	800 000,00 € HT
Mission de maîtrise d'œuvre relative à l'installation d'une Gestion Technique de Bâtiment dur l'Hôtel de Ville	SAS ENEOR	01/10/2025	19 500,00 € HT

AVENANTS

Envoyé en préfecture le 19/11/2025

Reçu en préfecture le 19/11/2025

Publié le 19/11/2025

ID : 974-219740073-20251119-DL_2025_179-DE



OBJET	TITULAIRE	DATE DE NOTIFICATION	MONTANT
Acquisition de services de télécommunication Lot 4 : fourniture d'accès à internet Avenant n° 1	ZEOP	07/07/2025	Modification du BPU
Acquisition de produits d'entretien pour les services municipaux Lot 7 : papier hygiénique toilette Avenant n° 1	DOULUX	09/07/2025	Modification du BPU
Location de longue durée de deux véhicules Avenant n° 2	RUNCAR SAS	29/07/2025	5 663,61 € HT
Modernisation du système audiovisuel de l'Hôtel de Ville de Le Port Avenant n° 1	SAS BACKSTAGE DISTRIBUTION	05/08/2025	4 130,00 € HT
Mission de maîtrise d'œuvre pour l'installation d'une centrale photovoltaïque en autoconsommation sur l'Hôtel de Ville Avenant n° 1	ARTELIA SAS	19/08/2025	7 366,00 € HT
Travaux d'amélioration du confort thermique et visuel de la salle de compétition du CSM de la ville de Le Port, Lot 1 : charpente, couverture et bardage Avenant n° 1	CMOI	05/09/2025	4 927,00 € HT
Mission de maîtrise d'œuvre à l'amélioration du confort technique et visuel de la salle de compétition du CSM Avenant n° 2	Groupeement I2M/ DIOMAT/DESIGN ARCHITECTURE/LEU REUNION/LET REUNION/BDBAT	05/09/2025	6 462 ,50 € HT